

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În cadrul Programului Guvernului este prevăzută acțiunea – elaborarea cadrului instituțional pentru administrarea fondului funciar al statului și trecerea la privatizarea de societăți comerciale cu capital de stat din agricultură, cu termen de realizare în trimestrul III 1999.

În vederea realizării acestei măsuri din domeniul Politici de restructurare a economiei – am elaborat proiectul alăturat, care își propune să stabilească un cadru legal general referitor la privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri agricole sau terenuri aflate permanent sub luciu de apă, societăți care nu au făcut obiectul privatizării nici în temeiul Legii nr.58/1991 privind privatizarea societăților comerciale și nici al Legii nr.55/1995 privind accelerarea privatizării societăților comerciale.

Acest proiect de ordonanță de urgență tratează unitar atât privatizarea (vânzarea de acțiuni ale acestor societăți), cât și concesionarea terenurilor agricole sau terenurilor aflate permanent sub luciu de apă din domeniul public și privat al statului, inclusiv a bunurilor, activităților sau serviciilor accesorii acestor bunuri, dar creează și posibilitatea abordării separate a celor două probleme, în funcție de oportunitatea stabilită de Ministerul Agriculturii și Alimentației și Agenția Domeniilor Statului.

Pentru delimitarea patrimoniului supus privatizării precum și a suprafețelor și calității terenurilor care vor face obiectul viitoarelor concesiuni, proiectul de ordonanță de urgență prevede parcurgerea unor etape intermediare:

- înființarea Agenției Domeniilor Statului, instituție de interes public de specialitate, cu personalitate juridică, în subordinea Ministerului Agriculturii și Alimentației, având funcția de a exercita în numele statului prerogativele dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și a terenurilor aflate permanent sub luciu de apă aparținând domeniului privat al statului;

- inventarierea terenurilor agricole și terenurilor aflate permanent sub luciu de apă aflate în exploatarea societăților comerciale foste IAS-uri și în administrarea institutelor și stațiunilor de cercetări științifice și de universități și unitățile de învățământ cu profil agricol și silvic;

- delimitarea suprafețelor ce fac obiectul reconstituirii către persoanele îndreptățite de lege și în limita stabilită de aceasta;

- întocmirea balanței terenurilor domeniului public și privat al statului pe grade de fertilitate, în vederea concesionării și calculării redevenței;

- elaborarea strategiei privind administrarea și gestionarea bunurilor, activităților și serviciilor Agenției Domeniilor Statului.

Proiectul de ordonanță de urgență creează și posibilitatea atribuirii de suprafețe de teren, persoanelor îndreptățite prin legi speciale de retrocedare

sau împrăștiere, ulterior înființării Agenției Domeniilor Statului, prin diminuarea patrimoniului acesteia.

De asemenea, proiectul cuprinde prevederi referitoare la procedura vânzării acțiunilor societăților comerciale ce dețin în exploatare terenuri agricole și terenuri aflate permanent sub luciul de apă și a concesiunii terenurilor din domeniul public și privat al statului, gestionat de Agenția Domeniilor Statului, faptele care constituie contravenții, constatarea și aplicarea sancțiunilor.

Menționăm că acest proiect a fost adoptat de Camera Deputaților sub forma unei legi.

Datorită întârzierilor la privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri agricole sau terenuri aflate permanent sub luciul de apă și necesității adoptării unei reglementări în acest sens în scurt timp, am întocmit alăturat proiectul de ordonanță de urgență pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.



MINISTRUL AGRICULTURII ȘI ALIMENTAȚIEI

IOAN AVRAM MUREȘAN

MINISTRUL FINANTELOR

DECEBAL TRAIAN REMEȘ

MINISTRUL LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI
AMENAJĂRII TERITORIULUI

NICOLAE ȘTEFAN MOICA

PREȘEDINTELE
AGENȚIEI ROMÂNE DE DEZVOLTARE

SORIN FODOREANU



MINISTRU DE STAT,
MINISTRUL JUSTITIEI

VALERIU STOICA

MINISTRUL MUNCII ȘI PROTECȚIEI
SOCIALE

ALEXANDRU ATHANASIU,

AGENCIA NATIONALA PENTRU
STIINTA, TEHNOLOGIE SI
INFORMARE
PRESEDINTE
LANYI SZABOLCS